

# SZÁLLÁSHELY-SZOLGÁLTATÓK HATÓSÁGI ELLENŐRZÉSI TERVE (2024. év)

## Jogszályi háttér:

- Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény VI. fejezet 98-105. §-ai (a továbbiakban: Ákr.),
- 2005. évi CLXIV. törvény a kereskedelemről,
- 2009. évi LXXVI. törvény a szolgáltatási tevékenység megkezdésének és folytatásának általános szabályairól,
- A szálláshely-szolgáltatási tevékenység folytatásának részletes feltételeiről és a szálláshely-üzemeltetési engedély kiadásának rendjéről szóló 239/2009. (X. 20.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet)

## Az ellenőrzés illetékességi területe<sup>1</sup>:

- BAKONYSZÜCS

Az önkormányzat illetékességi területén szálláshely üzemel: igen nem

*A dokumentum további részei csak abban az esetben kitöltendők, ha az önkormányzat illetékességi területén szálláshely üzemel!*

**Az önkormányzat a tárgyévben az illetékességi területén lévő szálláshelyek tekintetében tervez-e a Korm. rendelet 7/A. § (3) bekezdése szerinti hatósági ellenőrzést:**

igen nem

## Ellenőrzés módja:

- helyszíni ellenőrzés
- a hatóság erre irányuló felhívására az ügyfél adatszolgáltatási kötelezettsége, iratbemutató, közhiteles nyilvántartások ellenőrzése

---

<sup>1</sup> közös önkormányzat esetén minden településre külön ellenőrzési tervet szükséges készíteni

# SZÁLLÁSHELY-SZOLGÁLTATÓK HATÓSÁGI ELLENŐRZÉSI TERVE (2024. év)

**A tárgyévre tervezett, a Korm. rendelet 7/A. § (3) bekezdése szerinti hatósági ellenőrzések**

## **Az ellenőrzés tárgya:**

A hatósági ellenőrzés során a jegyző kiemelten vizsgálja, hogy a szálláshely megfelel-e:

- a Korm. rendelet 7/A. § (4) bekezdésében foglaltaknak */az NTAK-ba való regisztrációs és rendszeres adatszolgáltatási kötelezettség teljesítése/*
- a Korm. rendelet 5. §-ában foglaltaknak
- a bejelentésben foglalt szálláshely-üzemeltetési tevékenység Korm. rendeletben foglalt feltételeinek */a Korm. rendelet 1. számú melléklet 1-7. pontjának B) alpontjában meghatározott követelményeinek/*, továbbá
- szálláshely-minősítő szervezet elektronikus felületén közzétett feltételeinek.<sup>2</sup>

## **Az ellenőrzés eszközei:**

Az Ákr. 105.§ (1)-(2) bekezdése szerinti hivatalbóli eljárásban a hatóság erre irányuló felhívására az ügyfél adatszolgáltatási kötelezettsége, iratbemutató, közhiteles nyilvántartások ellenőrzése, helyszíni ellenőrzés.

A Korm. rendelet 7/A.§ (3) bekezdés szerint a jegyző a nyilvántartásba vett szálláshelyszolgáltatót — a (4) bekezdésben foglalt kivétellel — 6 évente legalább egy alkalommal hatósági ellenőrzés keretében ellenőrzi. A jegyző, ha a hatósági ellenőrzés eredményes lefolytatásához az általános közigazgatási rendtartásról szóló törvény alapján indokolt, szakértőként a szakterületek ágazati követelményeiért felelős szervek kijelöléséről, valamint a meghatározott szakkérdésekben kizárólagosan eljáró és egyes szakterületeken szakvéleményt adó szervekről szóló 282/2007. (X. 26.) Korm. rendelet 4. §-a alapján a Nemzeti Turisztikai Adatszolgáltató Központtal való csatlakozással kapcsolatban felmerült szakkérdésekben elsősorban a Magyar Turisztikai Ügynökség Zártkörűen Működő Részvénytársaságot, a szálláshely-minősítéssel kapcsolatban felmerült szakkérdésekben elsősorban a Magyar Turisztikai Minőségtanúsító Testület Nonprofit Kft.-t rendeli ki.

A hatóság az ellenőrzésről, az annak során tett megállapításokról, a szolgáltató által tett nyilatkozatokról jegyzőkönyvet állít ki, esetenként fényképfelvételt készíthet. A hatóság az ellenőrzés során készített jegyzőkönyv egy példányát a helyszínen átadja, vagy az ügyfél részére haladéktalanul megküldi.

Az ellenőrzést az Ugodi Közös Önkormányzati Hivatal köztisztviselői végzik.

---

<sup>2</sup> Abban az esetben vizsgálendő, ha a hatósági ellenőrzés lefolytatásakor a szálláshely **már rendelkezik** a szálláshely-minősítő szervezet által kibocsátott, minősítést igazoló dokumentumokkal.

## SZÁLLÁSHELY-SZOLGÁLTATÓK HATÓSÁGI ELLENŐRZÉSI TERVE (2024. év)

**A Hatósági ellenőrzés ütemezése:** 2024. január 1. – 2024. december 31.

**A Hatósági ellenőrzés végrehajtásának ütemezése:**

Szálláshely megnevezése	Szálláshely címe	Szálláshely üzemeltetője	Szálláshely önkormányzati nyilvántartási száma	A tervezett ellenőrzés időpontja (év/ negyedév)
Baross László	8572 Bakonyszücs, Petőfi u. 77. (45 hrsz.)	Baross László	2/2008.	2024/ I. negyedév
Bakonyszíve Vendégház	8572 Bakonyszücs, Petőfi u. 69. (41 hrsz.)	Baross László	1/2013.	2024/ I. negyedév
Égkőris Vendégház	8572 Bakonyszücs, Petőfi u. 50. (84 hrsz.)	Csatai- Németh Éva	2/2015.	2024/ III. negyedév

**A hatósági ellenőrzés jogkövetkezményei:**

A Korm. rendelet 14.§ (1) bekezdése szerint a szálláshelyre vonatkozó jogszabályi és hatósági előírások megsértése esetén a jegyző az alábbi jogkövetkezményeket állapítja meg:

- a) – a c) - e) pontokban meghatározott esetek kivételével - határidő tűzésével felhívja a szálláshely-szolgáltatót a jogsértés megszüntetésére, illetve a jogszabályi feltételeknek megfelelő állapot helyreállítására,
- b) ha a szálláshely-szolgáltató az a) pontban meghatározott határidő elteltével a jogsértést nem szünteti meg, illetve a jogszerű állapotot nem állítja helyre, arra ismételt határidő kitűzésével felszólítja a szolgáltatót és egyidejűleg pénzbírságot szab ki,
- c) ha a szálláshely nem felel meg a Korm.rendelet 4.§-ban meghatározott követelményeknek, határidő kitűzésével felhívja a szálláshely-szolgáltatót a jogsértő állapot megszüntetésére és a jogszerű állapot helyreállítására, és a jogsértő állapot megszüntetéséig, illetve a jogszerű állapot helyreállításáig, de legfeljebb kilencven napig elrendeli a szálláshely ideiglenes bezárását,
- d) azonnali hatállyal megtiltja a szálláshely-nyilvántartásban nem szereplő szálláshely üzemeltetését és pénzbírságot szab ki,
- e) ha az ideiglenes bezárást követően a szálláshely-szolgáltató a megjelölt határidőn belül a jogsértő állapotot nem szünteti meg, vagy a szálláshely-szolgáltató egy éven belül ismételten olyan jogsértő magatartást tanúsít, amely miatt vele szemben a b) pont szerinti pénzbírságot kell kiszabni, elrendeli a szálláshely bezárását, egyidejűleg törli a szolgáltatót a nyilvántartásból.

## SZÁLLÁSHELY-SZOLGÁLTATÓK HATÓSÁGI ELLENŐRZÉSI TERVE (2024. év)

A Korm. rendelet 14.§ (2) bekezdése értelmében az (1) bekezdés b) pontja szerinti pénzbírság összege:

- a) szálloda esetében
  - aa) legfeljebb 50 ágy befogadóképesség esetén 1,2 millió Ft,
  - ab) 51 és 100 ágy közötti befogadóképesség esetén 2 millió Ft,
  - ac) 101 és 150 ágy közötti befogadóképesség esetén 3 millió Ft,
  - ad) 151 és 200 ágy közötti befogadóképesség esetén 4 millió Ft,
  - ae) 200 ágy befogadóképesség felett 5 millió Ft;
- b) panzió esetében 500 ezer Ft;
- c) kemping esetében
  - ca) legfeljebb 20 lakóegység esetén 200 ezer Ft,
  - cb) 21 és 50 közötti lakóegység esetén 400 ezer Ft,
  - cc) 51 és 100 közötti lakóegység esetén 600 ezer Ft,
  - cd) 100 lakóegység-kapacitás felett 800 ezer Ft;
- d) üdülőháztelep esetében 100 ezer Ft;
- e) közösségi szálláshely esetében
  - ea) legfeljebb 20 ágy befogadóképesség esetén 100 ezer Ft,
  - eb) 21 ágy befogadóképesség felett 200 ezer Ft;
- f) magánszálláshely esetében 100 ezer Ft;
- g) egyéb szálláshely esetében
  - ga) legfeljebb 20 ágy befogadóképesség esetén 100 ezer Ft,
  - gb) 21 ágy befogadóképesség felett 200 ezer Ft.
- h) nyaralóhajó esetében 100 ezer Ft.

A Korm. rendelet 14.§ (3) bekezdése alapján az (1) bekezdés d) pontja szerinti pénzbírság összege a (2) bekezdésben meghatározott összegek kétszerese.

A Korm. rendelet 14.§ (4) bekezdése alapján az (1) bekezdés b) és d) pontja szerinti pénzbírság összege a központi költségvetést illeti meg.

### **Az ellenőrzések eredményeinek kiértékelése:**

Az ellenőrzésekről jegyzőkönyv, esetenként fényképfelvétel készül, amely tartalmazza az ellenőrzésen tett megállapításokat, az ellenőrzött helyszínen tett nyilatkozatát, valamint az esetleges hiánypótlási felhívást.

**Az ellenőrzési jelentés:** a hatóság az ellenőrzések végrehajtásáról, a levont következtetésekről ellenőrzési jelentést készít.

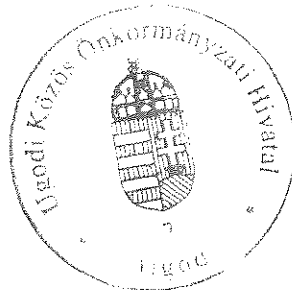
**Az ellenőrzési terv és jelentés közzététele:** az ellenőrzési tervet és az ellenőrzési tervben foglaltak végrehajtásáról szóló ellenőrzési jelentést a hatóság a [www.bakonyszucs.hu](http://www.bakonyszucs.hu) önkormányzati honlapon közzé teszi.

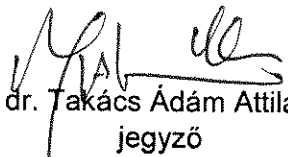
## SZÁLLÁSHELY-SZOLGÁLTATÓK HATÓSÁGI ELLENŐRZÉSI TERVE (2024. év)

A Korm. rendelet 7/A.§ (8) bekezdése alapján a jegyző a tárgyévre vonatkozó ellenőrzési tervét előre, tárgyévet megelőző év december 1. napjáig küldi meg a Nemzeti Turisztikai Adatszolgáltató Központ üzemeltetőjének, az általa előírt formában. Az ellenőrzési tervtől történő eltérést minden esetben indokolni szükséges, és az eltérés tényét, valamint annak indokait nyolc napon belül szükséges megküldeni a Nemzeti Turisztikai Adatszolgáltató Központ üzemeltetőjének. A jegyző a tárgyévet megelőző év december 1. napjáig tájékoztatja a Nemzeti Turisztikai Adatszolgáltató Központ üzemeltetőjét, amennyiben tárgyévben nem végez ellenőrzést, vagy az illetékességi területén szálláshely nem üzemel. Az ellenőrzési terv formai és tartalmi követelményeit és beküldési módját a Nemzeti Turisztikai Adatszolgáltató Központ üzemeltetője a honlapján teszi közzé.

A Korm. rendelet 7/A.§ (10) bekezdése szerint a hatósági ellenőrzés eredményeként készült jegyzőkönyvet vagy feljegyzést a jegyző a Nemzeti Turisztikai Adatszolgáltató Központ üzemeltetője részére a hatósági ellenőrzést követő 8 napon belül megküldi. A jegyzőkönyv és feljegyzés formátumát és beküldési módját a Nemzeti Turisztikai Adatszolgáltató Központ üzemeltetője a honlapján teszi közzé.

Ugod, 2023. november 29.



  
dr. Takács Ádám Attila  
jegyző