

**Bakonyszücs Község Önkormányzat Képviselő-testületének
8/2017. (VII.14.) önkormányzati rendelete
a településfejlesztési koncepcióval, integrált településfejlesztési stratégiával és a
településrendezési eszközök, valamint településképi arculati kézikönyv és településképi
rendelet készítésével, módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetés szabályairól**

Bakonyszücs Község Önkormányzata az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezések

1. §

Bakonyszücs község településfejlesztési koncepciója, integrált településfejlesztési stratégiája, településrendezési eszközei, települési arculati kézikönyve és településképi rendelete készítésének vagy azok módosításának a lakossággal, érdekképviselői, civil és gazdálkodó szervezetekkel, egyházakkal történő véleményeztetése a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet és a partnerségi egyeztetés szabályai szerint történik.

**2. Az egyeztetésben résztvevők (a továbbiakban: Partnerek) köre,
az előzetes regisztráció szabályai**

2. §

(1) E rendelet alkalmazásában Partnerek:

- a) Bakonyszücs közigazgatási területén az adott településrendezési eszköz tervezésével érintett településrészen lakóhellyel illetve ingatlanulajdonnal rendelkező természetes személyek,
- b) Valamennyi Bakonyszücs községben működő elismert egyház,
- c) Valamennyi Bakonyszücs községben működő érdekképviselői vagy civil szervezet,
- d) Valamennyi településfejlesztéssel, településrendezéssel összefüggésbe hozható bakonyszücsi székhellyel, telephellyel rendelkező vagy az adott településfejlesztéssel érintett gazdálkodó szervezet.

(2) A Partnerek, az adott véleményezési eljárás első tájékoztatójának közzétételétől számított 8 napon belül postai úton, vagy a hirdetményben megjelölt e-mail címen nyilatkozhatnak, hogy részt kívánnak-e venni a véleményezési eljárásban. A nyilatkozatban meg kell jelölni a véleményezési eljárás tárgyát, a partner nevét, képviselőjét, postai címét és e-mail címét.

(3) A településfejlesztési koncepció, az integrált településfejlesztési stratégia, a településrendezési eszközök, a települési arculati kézikönyv és a településképi rendelet véleményezési eljárása során csak a regisztrált partnerek tekinthetők érintett résztvevőnek.

(4) A természetes személyek és az egyházak előzetes regisztráció nélkül is érintett résztvevőnek tekintendők.

3. A Partnerek tájékoztatásának szabályai

3. §

- (1) A településfejlesztési koncepció, az integrált településfejlesztési stratégia, a településrendezési eszközök, a településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet készítéséről vagy módosításáról a polgármester a Partnereket a társadalmi bevonás keretében előzetes tájékoztató hirdetemény útján értesíti, a (3) bekezdésben foglaltak szerint:
- a) közterületen elhelyezett hirdetőfelületen,
 - b) helyi lapban,
 - c) önkormányzati honlapon,
 - d) lakossági fórumon.
- (2) A településfejlesztési koncepció, az integrált településfejlesztési stratégia, a településrendezési eszközök, a településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet készítéséről vagy módosításáról a polgármester a Partnereket a tervezetek elkészülte után a társadalmi véleményezés keretében munkaközi tájékoztató hirdetemények útján értesíti, és partnerségi véleményezésre bocsájtja a (3) bekezdésben foglaltak szerint. A munkaközi tájékoztató hirdeteménnyel egyidejűleg az elkészült tervezetet az érintett résztvevő Partnerek számára nyilvánossá kell tenni.
- a) közterületen elhelyezett hirdetőfelületen,
 - b) helyi lapban,
 - c) önkormányzati honlapon,
 - d) lakossági fórumon.
- (3) A településfejlesztési koncepció, az integrált településfejlesztési stratégia, a településrendezési eszközök, a településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet vonatkozásában az (1) és (2) bekezdésben foglalt tájékoztatási forma a következő:
- a) az (1) bekezdés szerinti tájékoztatási követelményeket, a településképi arculati kézikönyv, a településképi rendelet készítésénél, módosításánál, a településfejlesztési koncepció, az integrált településfejlesztési stratégia készítésénél valamint a településrendezési eszközök teljes eljárásában történő készítésénél, módosításánál teljes körűen,
 - b) a (2) bekezdésben foglalt követelményeket
 - ba) a településfejlesztési koncepció és az integrált településfejlesztési stratégia készítésénél teljes körűen, módosításánál a (2) bekezdés a) és c) pontja szerinti módon,
 - bb) a településrendezési eszközök teljes vagy egyszerűsített eljárásban történő készítésénél, módosításánál a véleményezési szakaszban teljes körűen,
 - bc) településrendezési eszközök tárgyalásos eljárásában történő készítésénél, módosításánál a végső véleményezési szakasz kezdeményezése előtt a partnerekkel történő véleményeztetés során teljes körűen, a Kormány által rendeletben kihirdetett veszélyhelyzet esetén a (2) bekezdés a) vagy c) pontja szerinti módon
 - bd) a településrendezési eszközök állami főépítési eljárásban történő módosításánál záró vélemény megkérése előtt (2) bekezdés a) és c) pontja szerinti módon,

be) a településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet készítésénél, módosításánál teljes körűen kell teljesíteni.

- (4) Ha az (3) bekezdés szerint van lakossági fórum, azt megelőzően legalább 8 nappal korábban az előzetes vagy a munkaközi tájékoztató hirdetőfelületén (3) bekezdés szerint a közterületen elhelyezett hirdetőfelületen, helyi lapban és az önkormányzati honlapon meg kell jeleníteni. Ez esetben a hirdetőfelületben meg kell jelölni a lakossági fórum helyét és pontos idejét.

4. A Partneri véleményezés szabályai

4. §

- (1) A településfejlesztési koncepció, az integrált településfejlesztési stratégia, a településrendezési eszközök, a településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet készítéséről vagy módosításáról az érintett résztvevő Partnernek az előzetes tájékoztatóval és az elkészült tervvel kapcsolatos javaslatokat, véleményeket az alábbi módon teheti meg:

a) ha a 3.§ (3) bekezdés szerint van lakossági fórum:

aa) a lakossági fórumon szóban,

ab) településfejlesztési koncepció és integrált településfejlesztési stratégia esetében a lakossági fórumtól számított 15 napon belül írásban

ac) településrendezési eszközök, településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet esetében a lakossági fórumtól számított 8 napon belül írásban

b) ha a 3.§ (3) bekezdés szerint nincs lakossági fórum, a (2) bekezdés a) vagy c) pontja szerinti közzétételtől számított 8 napon belül írásban.

- (2) Írásbeli javaslat, vélemény:

a) Papíralapon, Bakonyszücs Község Önkormányzata címére (8572 Bakonyszücs, Kossuth u. 1.) történő megküldéssel, vagy az ott kihelyezett gyűjtőládába dobással,

b) A tájékoztatóban meghatározott e-mail címre elektronikus megküldéssel

tehető.

5. Javaslatok, vélemények dokumentálásának, nyilvántartásának rendje

5. §

- (1) A beérkezett javaslatokat, véleményeket a főépítész (főépítész alkalmazása híján) az önkormányzat polgármestere táblázatban összegzi, amit az ügy aktájában lefűzve meg kell őrizni.

- (2) A beérkező javaslatokat, véleményeket a főépítész (főépítész alkalmazása híján) az önkormányzat polgármestere megküldi a településfejlesztési koncepció, az integrált településfejlesztési stratégia, a településrendezési eszközök, a településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet elkészítésével megbízott tervezőnek, aki azokat szakmailag megvizsgálja. A tervező az

elfogadásra nem javasolt véleményeket, szakmai indokolásával együtt, megküldi a polgármesternek.

- (3) Az el nem fogadott véleményeket és azok indokolását a polgármester az Önkormányzat Képviselő-testületének ülésén ismerteti. Az el nem fogadott véleményeket, valamint azok indokolását a főépítész összesíti és a településfejlesztési koncepció, az integrált településfejlesztési stratégia, a településrendezési eszközök, a településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet készítésének ügyiratához csatolja.

6. Az elfogadott településfejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia, településrendezési eszközök, településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet nyilvánosságát biztosító intézkedések

6. §

Az elfogadott településfejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia, településrendezési eszközök, településképi arculati kézikönyv és a településképi rendeletnek illetve ezek módosításának kihirdetését követő 15 napon belül a polgármester rövid, közérthető összefoglaló kíséretében közzéteszi:

- a) az önkormányzati honlapon hirdetményben és
- b) az önkormányzati hivatalban nyomtatásban.

7. Záró rendelkezések

7. §

Ez a rendelet 2017. július 15-én lép hatályba és az azt követően induló eljárásokban kell alkalmazni.

Oláh Géza
polgármester

Horváth Mária
jegyző

A rendelet kihirdetésének napja: 2017. július 14.

Horváth Mária
jegyző